



老人法律援助處 阿拉米達縣新冠肺炎疫情 驅離緊急暫停法令

租戶受到保護而不受驅離：

您有權辯護，當您收到驅逐令或租戶終止通知書，介於2020年3月24日到2020年9月30日，或在此時段過期，但是有些例外。

如果您收到終止通知或非法拘留者，則應聯繫以下機構。

如果您無法付款的原因是與新冠肺炎疫情相關的原因，則可以免於因2020年3月24日至2020年9月30日不交房租而被驅逐。

您在租金到期後的12個月內要償還應付的總租金。您的房東可以追討該筆欠款。房東不能將承租人予以驅離，但物業所有者可提出索賠，索回承租人積欠之房租。

您應保留與新冠肺炎疫情相關的收入損失文件。

如果房東要求，您必須在此時間內將其交給房東：(1) 房東要求四十五天之內或(2) 當地衛生緊急令解除後三十天之內，以較晚者為準。

與房東的任何協議都不會妨礙您獲得這些保護！

城市法令

許多城市也有自己的法令。除非您的城市擁有更強大的保護令並正式選擇退出阿拉米達縣法令，否則阿拉米達縣法令是控制法令。

如果您是60歲以上的阿拉米達縣租戶

有關更多X息，請致電
(510) 832-3040 與老人法律援助處

如果您是60歲以下的阿拉米達縣租戶

海灣地區法律援助處: (888) 382-3405

驅離辯護中心: (510) 452-4541

東灣社區法律中心: (510) 548-4040, ext. 629
(住在 Berkeley, Oakland, Emeryville, Alameda)

CENTRO LEGAL DE LA RAZA: (510) 437-1554, (所有城市除了 Berkeley, Emeryville, Albany)